

A Magyar Nemzeti Bank H-EN-III-355/2022. számú határozata a Faedra Alapkezelő Zrt. számára alternatív befektetési alapkezelő működésének engedélyezése tárgyában

A **Faedra Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 9. 1. 11.; cégjegyzékszám: 01-10-141781; adószám: 27780798-2-41) (**Kérelmező**) által a Magyar Nemzeti Bankhoz (székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., telephelye: 1122 Budapest, Krisztina krt. 6.) (**MNB**) benyújtott kérelemre indult eljárásban az MNB az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozza.

1. Az MNB engedélyezi, hogy a Kérelmező alternatív befektetési alapkezelőként a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (**Kbftv.**) 7. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározottak közül az alábbi kollektív portfóliókezelési tevékenységeket végezze:
 - befektetéskezelés (a befektetési politika végrehajtásával kapcsolatos befektetési, stratégiai és eszközallokációs döntések meghozatala és végrehajtása) /7. § (1) bekezdés a) pont/;
 - kockázatkezelés /7. § (1) bekezdés b) pont/;
 - adminisztratív feladatok /7. § (2) bekezdés a) pont/
 - aa) könyvviteli és jogi feladatok ellátása,
 - ab) információszolgáltatás befektetők részére,
 - ac) eszközök értékelése, árazása, adóügyek intézése,
 - ad) jogszerű magatartás ellenőrzése,
 - ae) a befektetőkkel kapcsolatos nyilvántartások vezetése,
 - af) hozamfizetés,
 - ah) a megkötött ügyletek teljesítése, a bizonylatok megküldését is ideértve,
 - ai) nyilvántartások vezetése;
 - az ABA eszközeihez kapcsolódó tevékenységek: az ABAK bizalmi feladatainak ellátásához szükséges szolgáltatások, a létesítmények kezelése, az ingatlankezelői tevékenységek, vállalkozások számára a tőkeszerkezettel, ipari stratégiával és ezekhez kapcsolódó ügyekkel kapcsolatos tanácsadás, az összeolvadásokkal és vállalkozások megvásárlásával kapcsolatos tanácsadás és szolgáltatások, valamint az ABA és mindazon vállalatok és egyéb eszközök kezeléséhez kapcsolódó szolgáltatások, amelyekben az adott ABA befektetéssel rendelkezik /7. § (2) bekezdés c) pont/.

A Kérelmező ingatlanalapot kezelhet.

2. A Kérelmező

- | | |
|--------------------------|--|
| (i) cégneve: | Faedra Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| (ii) rövidített cégneve: | Faedra Alapkezelő Zrt. |
| (iii) székhelye: | 1024 Budapest, Keleti Károly utca 9. 1. 11. |
| (iv) típusa: | Alternatív befektetési alapkezelő (ABAK) |
| (v) működési területe: | Magyarország |
| (vi) induló tőkéje: | 123.404.000,-Ft |

A Kérelmező minősített befolyással rendelkező tulajdonosai:

Cégnév	Székhely	Minősített befolyás fajtája	Tulajdoni részesedés mértéke
Faedra Group Ingatlanfejlesztési és Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	1024 Budapest, Keleti Károly utca 9. 1. 11.	közvetlen	100%
B. B.	(...)	közvetett	76%
B. G.	(...)	közvetett	12%

B. G. É. A.	(...)	közvetett	12%
-------------	-------	-----------	-----

3. Az MNB engedélyezi a következő személyek vezető állású személyekké, illetve tevékenységirányítókká történő kinevezését/megválasztását:

	Név	Lakóhely	Anyja neve	Tisztség
1.	Majorosi Nikolett	(...)	(...)	ügyvezető, igazgató
2.	Boronkay Bence	(...)	(...)	a befektetési eszközök és tőzsdei termékek kereskedését irányító személy
3.	Major Csaba	(...)	(...)	felügyelőbizottsági tag
4.	Barkóczy György Balázs	(...)	(...)	felügyelőbizottsági tag
5.	Sebestyén Géza	(...)	(...)	felügyelőbizottsági tag

Az MNB eljárása során a Kérelmező által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon kívül eljárási költség nem merült fel.

Budapest, 2022. augusztus 22.

A Magyar Nemzeti Bank nevében eljáró
Dr. Vig Gyula
Engedélyezésért és jogérvényesítésért felelős ügyvezető igazgató
ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRT IRAT